



Att: Per-Ingvar Jönsson
Försäkrings & Skadekonsulterna AB
Box 80
201 20 Malmö

Vår ref: Arne Danielsson
Er ref: Per-Ingvar Jönsson
Tel: 040-122070
Fax: 040-120750

Hör

Datum: 2003-09-18

Hej Per-Ingvar, en komprimerad historik. Då media redan visat sitt intresse.

1997-08-13 Brandskadedag.

Efter branden åtar sig Sveland Försäkringar att återuppföra byggnaden med dess byggnadsinventarier. Sveland utlyser en anbudstävling och väljer det lägsta anbudet. Då detta anbud enligt försäkringstagaren inte avser lika byggnad som tidigare kan han inte beställa utifrån detta. Dessutom medger Sveland muntligen att försäkringstagaren får göra tekniska byten om han så önskar. Om eventuella byten skall komma till stånd måste anbudet nollställas så att reservationer och andra oklarheter kan prissättas. Samt att Sveland måste ta på sig alla kostnader fram till färdig byggnad - avseende identiskt återställande.

1999-03-22 Sveland presenterar ett reviderat ersättningsbesked för försäkringstagaren där det ursprungliga anbudet är nollställt. Försäkringstagaren ser detta besked som ett startskott nu är ett stort bygghinder – finansieringen av identisk byggnad – undanröjt. Dock begär Sveland att få veta vilka tekniska byten som önskas göras.

1999-05-27 Meddelar Sveland skriftligen att byggtiden begränsas till 2 månaders förlängning av stipulerad tid 2 år efter skada. Detta meddelande tockades så att dels var parterna överens om att bygghinder sådant som avses i försäkringsvillkoret fanns och eftersom inget stod om att ytterligare förlängning inte kunde medges, så togs nödvändig byggtid intill den bortre tidsgränsen, 3 år efter skada (2000-08-13), för given om så skulle erfordras.

1999-09-02 Inlämnas de begärda kompletta handlingarna å återuppbyggnad till Sveland.



1999-09-13 Meddelar Sveland skriftligen att de betalar ett rimligt ekonomiskt värde å skadeobjektet – inget återställande medges.

2000-02-11 Stämningsansökan inlämnas till Hässleholms Tingsrätt mål 165-00. I denne yrkas bl.a. att återuppbyggnadsklockan i försäkringsvillkoret skall frysas till den dag då Sveland stoppade bygget genom att vägra återuppbyggnad. Samt att bygghinder sådana som avses i försäkringsvillkoret fanns varför ytterligare tid för återuppbyggnad fanns då Sveland kom med sitt finansieringsstopp. Med stöd av avtalslagen hävdas också att försäkringsvillkoret är ett orimligt avtal avseende tidsklausuler så som skaderegleringen handlagts.

2002-12-20 Dom avges. Denna går i korthet ut på att om bygghinder sådana som avses i försäkringsvillkoret fanns eller ej inte spelar någon roll då den yttre tidsgränsen, 3 år efter brand, idag, dom-dagen passerats. Vidare menar man att försäkringsbolaget och försäkringstagaren är jämbördiga parter avseende tolkningen av avtalslagen. Varför försäkringstagarens stämning ogillas.

Man kan undra varför dessa tidsklausuler finns med när domstolen gör en moment 22 bedömning av dem. Efter en totalskada vid brand är de försäkringstagare lätträknade som kan klara finansieringen av återuppbyggnad på egen hand samtidigt med alla andra skador på inventarier etc.

Har Du synpunkter?

Vänliga Hälsningar
Arlövs Plastgjuteri Försäljnings AB

Arné Danielsson

Organisationsnr. 12-556452-9450

VAT nr. SE-5564529450

sid:2 av:2

Postadress/ Mailing address	Telefon/ Telephone	Bittelefon/ Mobiletelephone	Internet	E-post/ E-mail	Telefax
Bruksgatan Södra industriområdet S-243 35 Höör SWEDEN	0413-244 72	0708-244720	www.arlovsplast.se	apf@arlovsplast.se	0413-22119