

VärderingsInstitutet

Handläggare
Åke Thylander

Datum
1999.09.23

V Ä R D E U T L Å T A N D E

VÄRDERINGSOBJEKTET

Höörsgård 21 i Höörs kommun

ADRESS

Bruksgatan, Höör

LAGFAREN ÄGARE

556452-9450 ARLÖVS PLASTGJUTERI FÖRSÄLJNING
AB

VÄRDETIDPUNKT

Hösten 1997

UPPDRAGSGIVARE

SVELAND FÖRSÄKRING
Att: Göran Svensson
Växthusvägen 2, 281 51 Hässleholm

OBJEKTET

Objektet utgöres av industrifastighet be-
lägen inom industriområde i södra delen
av Höör.

VÄRDERINGSÄNDAMÅL

Fastighetens byggnad totalförstördes i
samband med brand hösten 1997.

Detta utlåtande avser att spegla fastig-
hetens marknadsvärde omedelbart före resp.
efter inträffad brandskada.

MARKNADSBEDÖMNING

Fastighetens marknadsvärde omedelbart
före inträffad brandskada bedöms till
nivån 1.200.000 kronor.
Marknadsvärdet efter brandskada bedöms
bedöms till nivån 200.000 kronor.
Härvid förutsätts att tomt avröjts från
byggnadsrester (sanering).

Anm.

Hänsyn har ej tagits till specialanpassad
utrustning avsedd för den industriella
produktionen.

Malmö som ovan


Åke Thylander
Aukt. Fast.värd. SFF

Bilagor: Utdrag ur CFD
Objektsfoto

VärderingsInstitutet i Skåne AB

Adress	Telefon	Telefax	Org.nr	E-post
Box 20053, 200 74 Malmö Nordmannagatan 48, Malmö	Malmö/Helsingborg Kristianstad	040-15 68 15 044-21 70 80	040-15 10 90 044-21 73 83	556498-4168 vard.inst.skåne@malmö.mail.telia.com