



SveLand

Försäkringar

1999-03-22

Hinder 2

FAX

Datum: 990322

Antal sidor inkl. denna: 3

Till: Arne Danielsson

Telefon: _____

Fax: _____

Från: Arne Sven

Adress: Växthusv. 2

281 51 Hässleholm

Telefon: 0451-38 30 00

Direktnummer: _____

Fax: 0451-38 30 37

ANTECKNINGAR: Brådskande För Er information Svara omgående Kommentera

Ed. ok

MED VÄNLIG HÄLSNING

Arne



Betalningsförbindelse avseende återuppbyggnad av brandskadad industribyggnad på fastigheten Höörgård 21 i Höör.

Ägare: Arlövs Plastgjuteri Försäljnings AB.

Åtagandet avser ett *återställande*, enligt 1.10.1.1 i gällande försäkringsvillkor FA 90, av rubricerad fastighet i enlighet med det förfrågningsunderlag förtecknat i kod AF1.22 i Administra Föreskrifter, daterat 1997-10-14 och upprättat av ingengörsfirman Rahm & Wahlberg AB och anbud från Solhus AB 1997-11-10 samt protokoll fört vid förhandlingsupphandling 1997-11-26 om tilläggskostnad 63 000 kronor för ny betongplatta, tjocklek 175 mm med ytskikt av 10 mm hårdbetong.

Anbudssumma inklusive betongplatta är 4 420 000 kr.

Tilläggskostnader som försäkringsbolaget förutom anbudssumman svarar för är följande:

- Ökning av fönsteryta från 53 kvm till 102 kvm
K-värde lika med fönster före brandskadan
- Armerat glas i fönster
- Målning av pelare och takbalkar
- Merkostnad för travers
- Fördyring av elkostnad jämfört med anbud.
- Indexuppräknig

78' { 50.900 kr } 116' Δ 32'
26.800 kr

25.000 kr ✓

118.000 kr ✓

150.000 kr

ca 150.000 kr

520 700

Alla summor är exklusive mervärdesskatt.

Om byggnaden till någon del ändras från det tidigare utförandet eller delar väljs bort skall förhandlingar ske med försäkringsbolaget om reducereing av försäkringsersättning.

All utökning av byggnaden från det tidigare utförandet bekostas helt av beställaren.

Hässleholm 1999-03-22

4 940 700

SveLand Försäkringar

Göran Svensson

Adress	Organisationsnummer	Telefon	0451-38 30 00	Postgiro	1 18 83 - 6
Växthusvägen 2	545000-7165	Telefax	0451-38 30 37	Bankgiro	347-7528
281 51 Hässleholm					



Uppgörelse mellan Arlövs Plastgjuteri Försäljnings AB och SveLand Försäkringar.

Utöver bifogad betalningsgaranti, svarar försäkringen för följande kostnader:

- Kostnad för byggnadslov.
- Kostnad för Per-Ingvar Jönsson att biträda vid kontraktsskrivning och genomförande av projektet. (Avtal slutes)
- Kostnad för kvalitetsansvarig. (Alf Andersson) förhandla med Alf om priset.
- Ev. krav från entr. avseende byggel och vatten.

• Hyresförlust

Enligt villkoren skall ersättning för hyresförlust betalas under skälig tid från skadetillfället. Med tanke på att handlingar för återuppförande har funnits klara sedan hösten 1997 och om beställaren hade synpunkter på underlaget kunde dessa ha tagits upp omgående och inte av olika skäl, bl.a. diskussioner om en eventuell kontantreglering och dess ev. skattekonsekvenser, fördröjts till februari 1999.

Enligt vår uppfattning hade entreprenaden med de kompletteringar som varit nödvändiga utan problem varit klar till sommaren 1998.

Vi är dock beredda att se välvilligt på detta och erbjuder 18 månader hyresförlust.

△ -150'

Hässleholm 1999-03-

Höör 1999-03-

SveLand Försäkringar

Arlövs Plastgjuteri Förs. AB

600'

Göran Svensson

Arne Danielsson

• Dälig mark

{ aug
juli
Juni
maj
april
mars
Feb 13

Adress
Växthusvägen 2
281 51 Hässleholm

Organisationsnummer
545000-7165

Telefon 0451-38 30 00

Telefax 0451-38 30 37

Postgiro 1 18 83 - 6

Bankgiro 347-7528