



SveLand
Försäkringar

Arne Danielsson
Maglasätevägen P1 2105
243 91 HÖÖR

Hässleholm 1997-12-12

Ang. återuppförande industribyggnad Höörsgård 21 i Höör

Översänder 3 ex beställningsskrivelse som efter rättfinnande underskrivs av Dig i alla 3 exemplar.

Därefter får Du själv välja om Du skickar de tillbaka till mig eller själv vidarebefordrar dem till Solhus för underskrift. Solhus anmodas att efter underskrift återsända 1 ex vardera till Dig och SveLand.

Med vänlig hälsning

SveLand Försäkringar

Göran Svensson

Totalentreprenad återuppbyggnad brandskadad industri på fastigheten Höörsgård 21 i Höör

BESTÄLLNINGSSKRIVELSE

Härmed beställs att på totalentreprenad utföra återuppbyggnad av rubr. industri enligt förfrågningsunderlag förtecknat i kod AF1.22 i Administrativa Föreskrifter, daterad 1997-10-14 och upprättad av ingenjörsfirman Rahm & Wahlberg AB och Ert anbud av 1997-11-10 samt bilaga 1, "protokoll fört vid förhandlingsupphandling 1997-11-26" och muntligt besked 1997-11-28 om tilläggskostnad 63 000:- kr för ny betongplatta, tjocklek 175mm med ytskikt av 10mm hårdbetong.

Anbudsumma totalt

FYRAMILJONERFYRAHUNDRATJUGOTUSEN (4 420 000:-) kronor exkl. mervärdeskatt.

För entreprenaden gäller i övrigt följande;


1. Totalentreprenören ombesörjer och bekostar handlingar för byggnadslov samt samtliga handlingar som erfordras enligt myndighetskrav.
2. Totalentreprenören överlämnar bankgaranti och försäkringsbevis enligt AF2.53 senast inom 2 veckor från undertecknande av denna beställning till SveLand som betalningsansvarig för anbudssumman exkl. mervärdeskatt.
3. Betalningsplan upprättas av totalentreprenören och lämnas till betalningsansvarig med kopia till beställaren senast 2 veckor efter undertecknande av denna beställning.
Mervärdeskatt debiteras i samband med slutfakturering.
Betalningsplanen skall baseras på utfört arbete och leverans samt följa tidplan, bilaga 2.
4. Entreprenaden skall i sin helhet vara färdigställd och tillgänglig för slutbesiktning senast 1998-05-11.
5. Vid försenat färdigställande utgår vite enligt kod AF2.511.
6. Totalentreprenören kallar till projektgenomgång enligt kod AF2.353.

Denna beställning gäller som kontrakt och rangordnas som pkt. 01 i ABT 94.1:3 och är upprättad i 3 st likalydande exemplar av vilka parterna har erhållit var sitt exemplar.

Höör 1997-__ - __
För beställaren
Arlövs Plastgjuteri Försäljnings AB

Hässleholm 1997-12-12
För SveLand Försäkringar

Arne Danielsson



Göran Svensson

Beställningen godkänns
Höör 1997-__ - __
För totalentreprenören Solhus AB

Alf Andersson

NILS ENGSTRÖM**BILAGA 1**

SKILJEDOMAR
BYGGJURIDIK, TVISTER
FASTIGHETSTVISTER

9706/97

PROTOKOLL**fört vid förhandlingsupphandling 1997-11-26
med Solhus AB**

Plats: SveLands kontor i Hässleholm.

Närvarande: Arne Danielsson, försäkringstagare, BS.
Göran Svensson, SveLand, BA.
Magnus Johansson, SveLand, BA.
Alf Andersson, Solhus AB, TE.
Nils Engström, konsult R&W AB.

Följande frågor behandlades och besvarades av TE.

1. Nya pelare kommer att bultinfästas, alternativt kommer prefabholkar att användas. Nya kantbalkar kommer att monteras.
2. I anbud har räknats med ett övergolv på befintlig platta. Diskuterades lämpligheten. TE lämnar pris på ny betongplatta med hårdbetongyta, kvalitetsklass A.
3. Tilluft och kylrör lika tidigare utförande.
4. Fönsterbanden levereras med trådarmert glas, 2-glas isolerruta. BS anmärkte på att aluminiumramar var sämre än träramar vad gäller värmeisoleringen. TE återkommer om eventuell kostnadsskillnad.
5. Yttertak av 200mm lättbetongelement, isolerat på över och undersida lika tidigare. Väggar av 250mm lättbetongelement med utvändigt putsad yta.
6. Tolerans på golv skall hålla klass TOLERANSER/3 i RA 93 Hus.
7. Installationer utförs så att funktionskrav enligt förfrågningsunderlaget innehålls. TE:s underentreprenörer har alternativa lösningar som anses heltäckande för behovet men vill diskutera valet av system. Lämnat pris 1 567 000:- kr skall inte betraktas som takpris. OVK-besiktning ingår i anbud.
8. I anbud ingår separat fläkt och samlingskanal med avstick för avluft från maskiner.

BILAGA 1

9. Om beställaren önskar kan fristående kvalitetsansvarig tillhandahållas. TE anser dock det inte nödvändigt då detta är enbart ett byggnadsnämndskrav. BS funderar över detta och återkommer.
10. TE lämnar bankgaranti som säkerhet.
11. Pkt 3 i reservation 3/94 utgår.
12. Travers lika tidigare, fabrikat ABUS eller Demag.
13. Tele skall vara 2 linjer med 3 st anknytningar i fabrik samt ansluta kontorsbod.
14. TE begär bankgaranti för mervärdesskatten.
15. När pris på ny betongplatta lämnats kommer besked om eventuellt antagande att lämnas.
16. Kostnad för inkommande servisledning, 4 st som levereras och inkopplas av kraftleverantören ingår inte i anbud. TE svarar dock för samordning.
17. Material- och arbetsbeskrivningar upprättas omgående av installatörerna för gemensam genomgång.

Hässleholm 1997-11-26

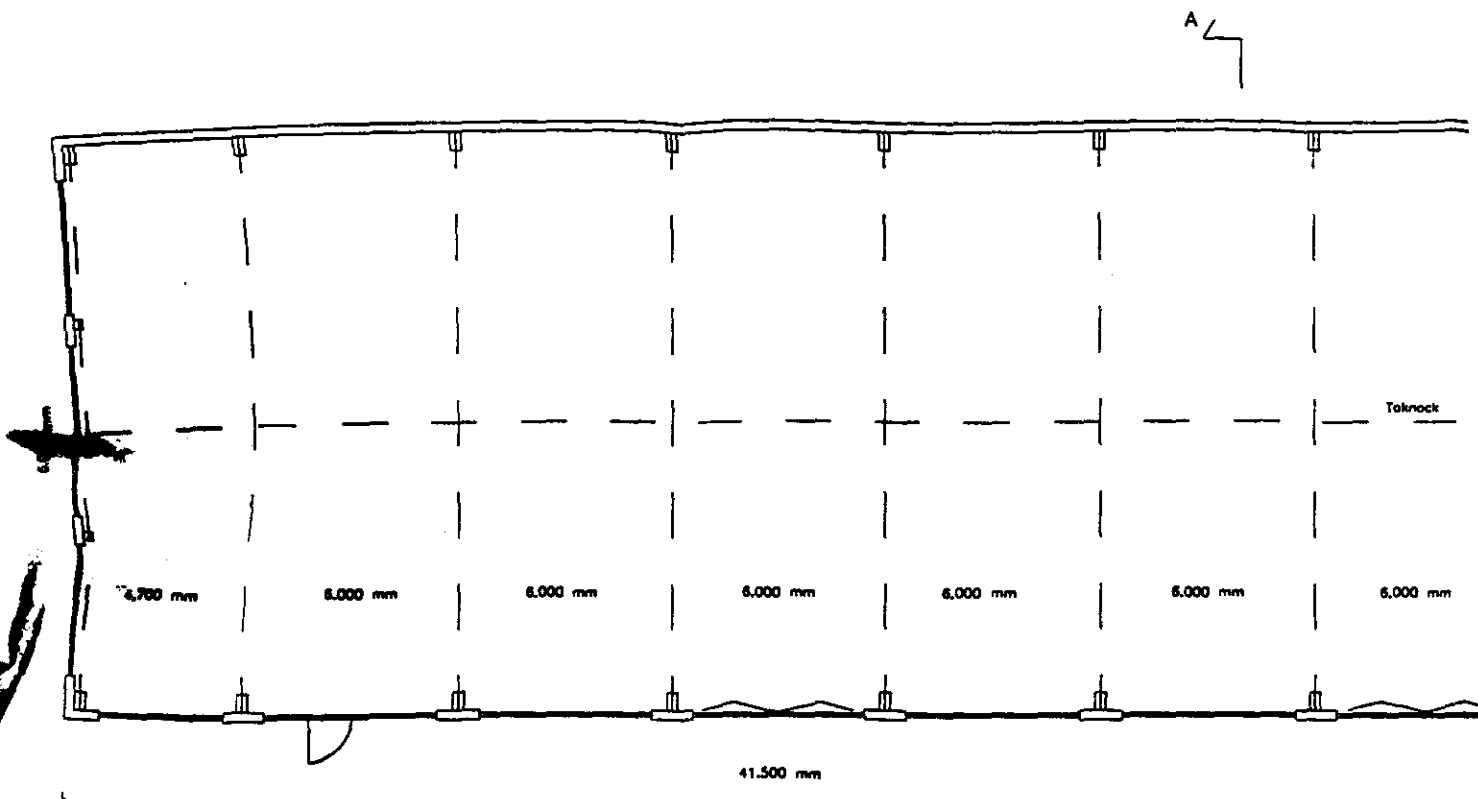
Vid protokollet



Nils Engström

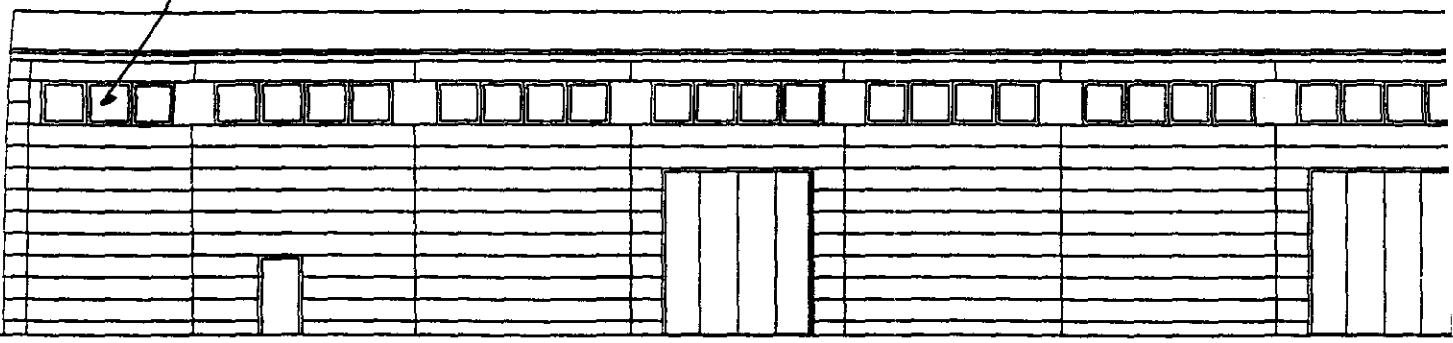
Aktivitet	nr.	dec				jan				feb			mar				apr			m						
		49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Projektering																										
Kontroll av handlingar																										
Bygglov																										
Etablering																										
Rivning av inventarier																										
Rivning av byggnad																										
VE o VS ledningar u golv																										
Pelarlokar																										
Utv ledningar																										
Kompl av mark																										
Betongstomme																										
Lättbetongväggar																										
Lättbetongtak																										
Takavvattning																										
Isolering o papp																										
Fönster o portar																										
Betonggolv																										
Målning																										
Utv behandling																										
STÄDNING																										
Elinstallation																										
Golvvärme																										
Värmepump																										
Tryckluft																										
RAVERSER																										
Ventilation																										
Styr o reglering																										
Injustering																										
Samordnad provning																										
Överlämnande																										

1998.05.11

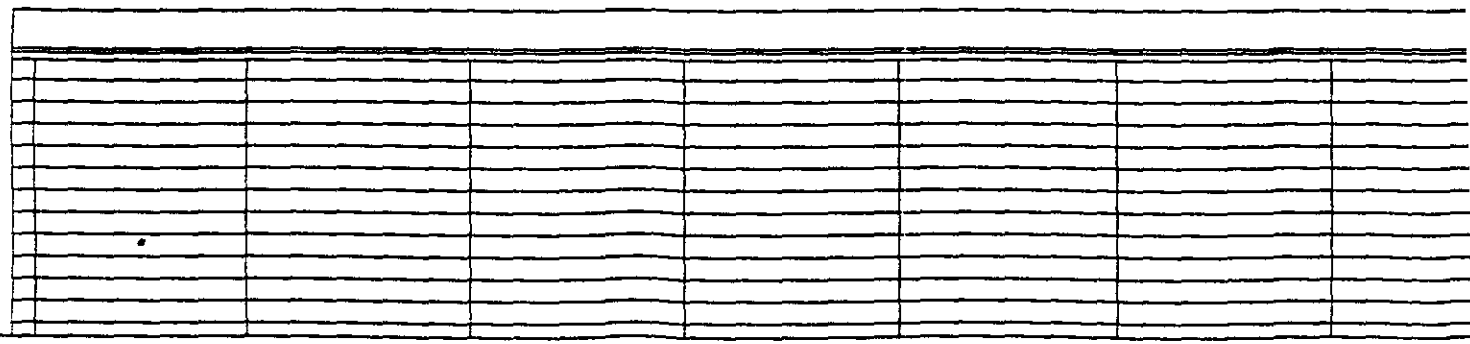


PLAN

50% mindre fönster



FASAD MOT ÖSTER

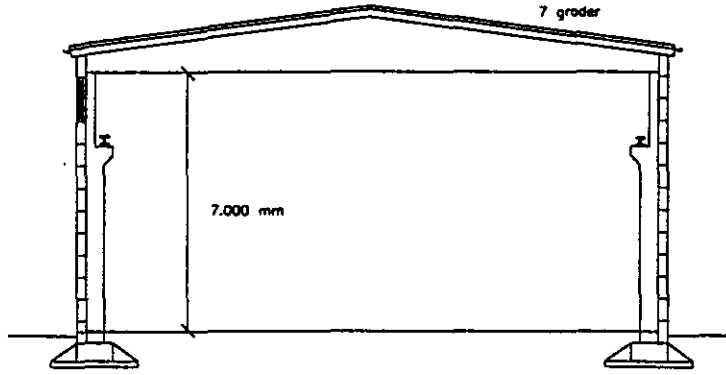
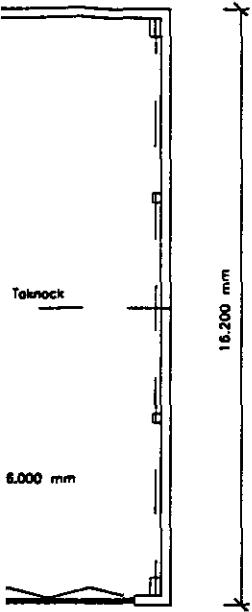


FASAD MOT VÄSTER

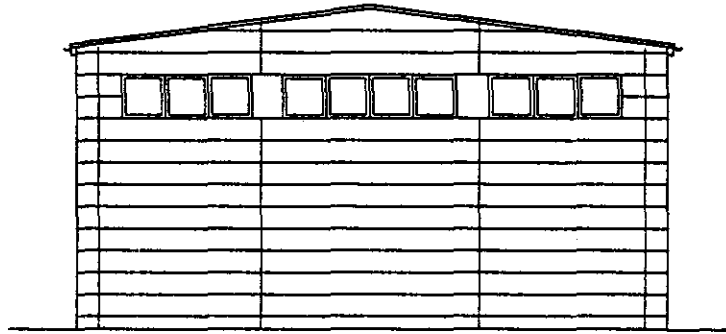
BYGGNINGSSTATUS	DATA
RELATIONSBETECKNING	
ARBESKRIVNING	
FÖRFÄRHANDLINGSNUMMER	
BYGGLOVSBEFÄSTNING	97.12.12
FÖRBYGGSKOPIA	97.12.12

MATERIAL

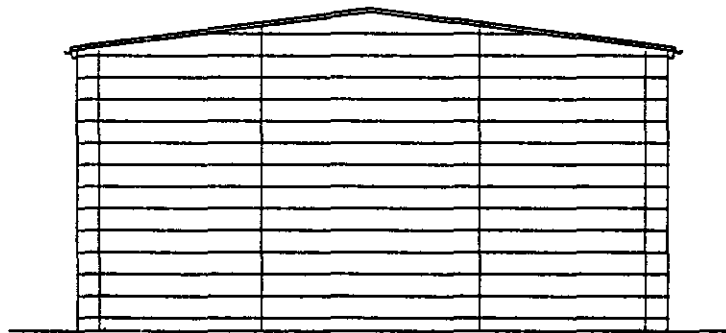
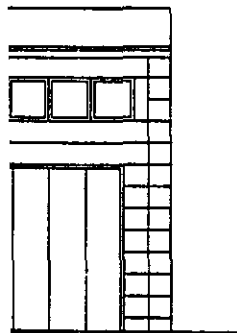
FASAD: Lättbetong, kulör lika bef.
 TAK: Papp, kulör svart
 GRUND: Balk på plint/platta på mark



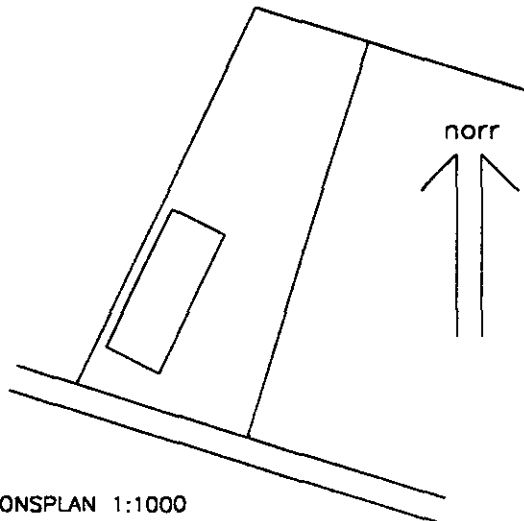
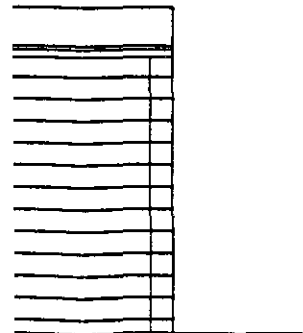
SEKTION A-A



FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT NORR



SITUATIONSPLAN 1:1000

A	Anpassning till Ythult	98.01.08
Likt Art	Rev avser	Datum

Del av Höörsgård 21
 Höörs kommun
 Återuppbyggnad av brandskad byggnad
 Planer, sil. plan, fasader, sektion

bredgatan arkitekter ab
 Bredgatan 6A 211 30 Halmstad
 Tel 040-187000 Fax 040-6112400
 E-mail 6751-akt@bredgatan.se

Proj nr	Skala	Ansvarig
97027	ml	M LINDSTRÖM
Datum	Skala	Rev nr
971217	1:100, 1:1000	00:01 A