

Ankom mån 3/11

1500 1997-10-16

27 sidor

Jönköping 1997-10-16

Arlövs Plastgjuteri Försäljnings AB
Att: Arne Danielsson
Bruksgatan
243 35 HÖÖR

9706-067/97

**Ang. rivning och återuppförande av byggnad på
Höörsgård 21 i Höör**

Översänder 1 ex. förfrågningsunderlag för Din genomgång och eventuella synpunkter.

Har skickat ut anbudsfrågan till företag som framgår av bifogad Sändlista.

Redan

Av förfrågningsunderlaget framgår att anbud skall lämnas på likvärdig byggnad som den brandskadade samt att sidoanbud skall anges med tilläggspris för ändrat utförande eller anbud på egna förutsättningar.

ej aktuellt enligt

Vi motser Dina synpunkter, helst skriftligen och är räknar med att förfrågningar kommer från anbudsgivare som vanligt, vilket kan leda till att vi får skicka ut kompletterande föreskrift.

När det gäller installationerna så är dessa inte enkla att räkna på då förutsättningarna inte är givna. Ty maskinutrustningens installationsdata inte är känd vad gäller bl.a värmeavgivning, behov av kylning, avluft och ansluten elenergi.

Förmodar att Du kommer skaffa ny maskinutrustning och i samband därmed erhålla tekniska data som kan bli vägledande för dimensionering av fasta byggnadstillbehör.

Det vore bra om Du snarast funderar igenom detta och kan lämna tekniska data som kylbehov till maskinerna, ansluten eleffekt och även avluft/punktutsug från maskiner.

Det är vår förhoppning att vi kan samarbeta så en bra funktion erhålls på den tekniska utrustningen och givetvis även byggnaden.

Med vänlig hälsning

Nils Engström

gm

Håkan Engström

Kopia till: SveLand Försäkringar

Postadress
Box 9013
550 09 JÖNKÖPING

Gatuadress
Norrammarsvägen 105 B

Telefon
036 - 760 30

Postgiro
44 27 80 - 3

Bankgiro
544 - 9228

SÄNDLISTA

anbudsförfrågan Höörsgård 21

Genarps Byggnads AB
Att: Knut Olsson
Sandvägen 31
240 14 GENARP

Göinge Bygg
Verumsvägen 63
280 20 BJÄRNUM

Solhus AB
Att: Jan Malmberg
Box 10
243 32 HÖÖR

PEAB
St. Varvsgatan 11B
211 19 MALMÖ

SKANSKA
205 33 MALMÖ

Tage Andersson Byggnads AB
Box 123
290 10 TOLLARP

PNB Entreprenad AB
Borgsvägen 9
223 53 LUND

Lundbergs Byggnads AB
Att: Peter Stoltz
Verkstadsgatan 6B
231 66 TRELLEBORG

HL-Bygg
Att: Håkan Lindskog
Svåneholmsvägen 17
274 31 SKURUP

NCC Hus
Gasklocksgatan 1
291 54 KRISTIANSTAD

Sveland Försäkringar
Att: Göran Svensson
Växthuåsvägen 2
281 51 HÄSSLEHOLM

Arlövs Plastgjuteri Försäljnings AB
Att: Arne Danielsson
Bruksgatan
243 35 HÖÖR

INGENIÖRSFIRMAN RAHM & WAHLBERG AB
BYGG - O. ANLÄGGNINGSTEKNIK, BESIKTNING, ENTREPRENADJURIDIK

Norrahammarsvägen 105 B
Box 9013
550 09 JÖNKÖPING

Tel: 036 - 760 30 vx
Fax: 036 - 762 57

FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG

**ARLÖVS PLASTGJUTERI
FÖRSÄLJNINGS AB**

BRUKSGATAN
243 35 HÖÖR

Tel: 0413 - 244 72

**HÖÖRSGÅRD 21
HÖÖRS KOMMUN**

ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

Jönköping 1997-10-14


Nils Engström

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

KOD **TEXT**

AF **ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER**

Dessa Administrativa föreskrifter ansluter till AF AMA 92.

För entreprenaden gäller Allmänna Bestämmelser ABT 94 för totalentreprenader avseende byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten.

AF0 **ALLMÄN ORIENTERING****AF0.1** **Personuppgifter****AF0.12** **Byggherre (i ABT 94 = beställare)**

Arlövs Plastgjuteri Försäljnings AB
Bruksgatan
243 35 HÖÖR
Ombud. Arne Danielsson

AF0.121 **Beställarens ombud under anbudstiden**

Förfrågningar om entreprenaden under anbudstiden skall ställas till:
Magnus Johansson och Göran Svensson
SveLand Försäkringar
Växthusvägen 2
281 51 Hässleholm
Tel: 0451-38 30 00

Beskrivningar:

Ingeniörsfirman Rahm & Wahlberg AB
Box 9013
550 09 JÖNKÖPING
Tel: 036-760 30
Fax: 036-762 57
Handläggare: Nils Engström eller Håkan Engström

AF0.2 **Orientering om objekt****AF0.21** **Objektets art**

- Rivning efter brand
Återuppbyggnad industrihall 16,2 x 41,5m

AF0.22 **Objektets läge**

Fastigheten Höörsgård 21, Höörs kommun

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

KOD TEXT

AF1 UPPHANDLINGSFÖRESKRIFTER**AF1.11 Entreprenadform**

Styrd totalentreprenad (se Kortfattad rambeskrivning och Kortfattad beskrivning).

AF1.12 Ersättningsform

Fast pris utan indexreglering.

AF1.14 Upphandlingsförfarande

Upphandling sker som förhandlingsupphandling.
Anbud kan dock antagas utan föregående förhandling.
Betalningsansvarig förbehåller sig fri prövningsrätt samt rätten att förkasta samtliga anbud.

AF1.2 Förfrågningsunderlag**AF1.21 Tillhandahållande av förfrågningsunderlag**

Anbudsgivare får utan depositionsavgift uttaga högst 1 komplett omgång förfrågningsunderlag. Önskas förfrågningshandlingar i ytterligare exemplar, kan dessa beställas till självkostnadspris genom beställarens ombud, se AF0.121.

AF1.22 Förteckning över förfrågningsunderlag

Anbud baseras på nedan angivna handlingar:
Handlingar förtecknade i den ordning som anges i ABT 94 kap 1 § 3.

02 ABT 94 (Bifogas ej).

05 Förfrågningsunderlaget består av följande handlingar:

05.1 Administrativa föreskrifter, daterad 1997-10-14.

05.2 Kortfattad rambeskrivning, daterad 1997-10-14.

05.3 Kortfattad beskrivning, daterad 1997-10-14 med bilagor nr 1-5.

Anbudsgivare är skyldig att, före anbuds avgivande kontrollera att samtliga angivna handlingar har erhållits.

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

KOD **TEXT**

AF1.23 **Kompletterande förfrågningsunderlag**

Finner anbudsgivaren att förfrågningsunderlaget i något avseende är oklart, skall härav föranledd förfrågan ställas till beställarens ombud under anbudstiden.

Endast skriftlig kompletterande uppgift, lämnad av beställarens ombud under anbudstiden är bindande för parterna. Beställarens ombud under anbudstiden lämnar lika svar till alla anbudsgivare samt förbehåller sig rätten, att före anbudstidens utgång överlämna kompletterande förfrågningsunderlag.

AF1.24 **Aterställande av förfrågningsunderlaget**

Förfrågningsunderlaget återtages ej.

AF1.3 **Anbudsgivning****AF1.31** **Anbuds form och innehåll**

Eventuella reservationer skall vara prissatta.

Av anbud skall framgå följande:

1. Vad huvudanbud avser och dess förutsättningar, avvikelser mot Kortfattad rambeskrivning anges.
2. Om sidoanbud lämnas skall avvikelser från huvudanbud redovisas. I sidoanbud skall tilläggskostnad anges för beställarens önskemål angivet i Kortfattad rambeskrivning.
3. Underentreprenörer skall namnges.
4. Procentsatser vid ersättning enligt självkostnadsprincipen (ABT 6:7)
5. Säkerhet för åtagandet (ABT 6:17)
6. Tidpunkt för påbörjande och när entreprenaden kan vara färdigställd i sin helhet.
7. Totalentreprenörens kvalitetssamordnare.

AF1.311 **Huvudanbud**

Huvudanbud, avseende utförande enligt förfrågningsunderlaget.

HÖÖRSGÅRD 21
HÖÖR**AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER**

KOD	TEXT
AF1.312	Sidoanbud I sidoanbud skall ingå samtliga de kostnader som uppstår med anledning av sidoanbud.
AF1.32	Anbudstidens utgång Anbud skall vara betalningsansvarig tillhanda senast 1997-11-11. kl. 12.00.
AF1.33	Anbuds giltighetstid Anbudsgivare skall vara bunden av sitt anbud i 30 dagar räknat från anbudstidens utgång.
AF1.34	Adressering Anbud skall märkas "ANBUD Höörsgård 21" och sändas till: SveLand Försäkringar Växthusvägen 2 281 51 HÄSSLEHOLM
AF1.4	Anbudsöppning Anbud kommer att brytas vid slutanbudsöppning i närvaro av beställaren och försäkringsbolag.
AF1.5	Anbudsprövning BS förbehåller sig rätten till fri prövningsrätt.
AF1.51	Värderingsgrunder vid anbudsprövning Anbudet kommer att prövas ur teknisk och ekonomisk synpunkt samt erforderlig byggtid. Anbud förkastas vid följande skäl: <ul style="list-style-type: none">- För sent inkommet anbud.- Anbudet innebär för lågt pris, felskrivning eller felräkning.- Tävlan förhindrats genom kartell o.d. så att samtliga anbud är orealistiskt höga.
AF1.52	Meddelande om beslut vid anbudsprövning Anbudsgivare, vars anbud inte antagits, kommer att lämnas besked härom.

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

KOD	TEXT
-----	------

AF2 ENTREPRENADFÖRESKRIFTER**AF2.1 Omfattning**

Entreprenaden omfattar rivning, uprensning och deponering av brandskadad byggnad med tillhörande el, vent, värme och kyla. Återuppbyggnaden omfattar samtliga arbeten och åtgärder så att objektet uppfyller avtalad funktion för känd planerad användning.

Beställaren ombesörjer borttagande av brandskadad maskinutrustning och inventarier.

AF2.11 Kontraktshandlingar

Beställningsskrivelse kommer att gälla som kontrakt och rangordnas som pkt. 01 i ABT 94, 1:3.

AF2.15 Förutsättningar

Anbudsgivare skall före anbudets avgivande, på plats förvissa sig om arbetsområdets belägenhet och utseende som kan inverka på kostnader för entreprenaden och dess bedrivande.

För tillträde kontaktas beställarens ombud.

AF2.153 Föreskrifter i anslutning till medbestämmandelagen

Entreprenören skall bedriva sin verksamhet så att den inte innebär åsidosättande av lag.

AF2.16 Tillstånd mm**AF2.161 Tillstånd från myndigheter**

Det åvilar entreprenören att framtaga och bekosta erforderliga myndighetshandlingar för entreprenadens genomförande.

Förtydligande:

Entreprenören skall ombesörja och bekosta handlingar för byggnadslov, godkännande av Yrkesinspektion samt sådana tillstånd som erfordras enligt miljöskyddslagen och AFS 1994:52.

Byggnadslovsavgift betalas av SveLand försäkringar.

Enligt 1:e byggnadsinspektören i Höör beviljas byggnadslov som ett delegationsärende.

HÖORSGÅRD 21
HÖOR**AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER****KOD TEXT****AF2.162 Myndighetsbesiktning**

Entreprenören bekostar besiktningar som erfordras enligt författningar.

AF2.17 Anmälningar

Det åligger entreprenören att ombesörja erforderliga anmälningar till myndigheter och beställare.

AF2.171 Anmälningar till myndigheter

Bygganmälan och övriga erforderliga anmälningar enligt författningar inlämnas av entreprenören.

AF2.181 Tillsyn och kontroll enligt PBL

Entreprenören skall hålla kvalitetsansvarig för uppgifter såsom bygganmälan, rivningsanmälan, miljöplan, upprätta förslag till kontrollplan, delta i byggsamråd, utse och bekosta sakkunniga och utverka intyg av dessa.

AF2.2 Utförande

Arbetet skall utföras i enlighet med anvisningar, PBL samt i tillämpliga delar enligt gällande AMA och RA 93 Hus.

Endast handling märkt "BYGGHANDLING", fastställd och signerad skall ligga till grund för entreprenadarbetets utförande.

AF2.21 Kvalitetsangivelser

Entreprenören svarar för anläggningens funktionskrav.

Vid anbudsgivning anges typ och kvalitet för det underlag som entreprenören baserat sitt anbud på. Se även Kortfattad rambeskrivning.

AF2.23 Ändringar och tilläggsarbeten

Som tillägg till ABT 94 kap 2 § 2 och 3:

Ändrings- eller tilläggsarbeten skall anses beordrade först sedan överenskommelse har träffats om ekonomisk reglering. Har detta ej skett skall entreprenören, i god tid före arbetets utförande, göra skriftlig anmälan till betalningsansvarig att arbetet kommer att medföra kostnader utöver kontraktsumman. Har entreprenören inte gjort sådan anmälan innan arbetet utförts, skall kostnaderna för arbetet anses ingå i kontraktsumman.

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

KOD	TEXT
AF2.25	<p>Tillhandahållande av handlingar och uppgifter från entreprenören under entreprenadtiden</p> <p>Entreprenören tillhandahåller erforderliga handlingar utan särskild ersättning. Handlingar överlämnas till beställaren och betalningsansvarig för genomgång och lämnande av synpunkter. Entreprenören skall upprätta arbetsmiljöplan etc. i den omfattning som framgår av PBL.</p>
AF2.252	<p>Instruktioner för drift och underhåll</p> <p>Entreprenören skall senast vid slutbesiktningen till beställaren överlämna 3 ex. av erforderliga instruktioner för drift och skötsel av anläggningen samt informera drift och underhållspersonal.</p>
AF2.26	<p>Varor mm</p> <p>Om ej annat anges i handlingarna skall överblivna massor och material transporteras bort av entreprenören.</p>
AF2.3	<p>Organisation</p>
AF2.311	<p>Beställarens ombud under entreprenadtiden</p> <p>Arne Danielsson Arlövs Plastgjuteri Försäljnings AB Bruksgatan 243 35 HÖÖR</p>
AF2.312	<p>Beställarens kontrollant</p> <p>Byggnadsingenjörerna Hässleholmen AB Ingvar Björklund</p>
AF2.35	<p>Kvalitetssäkring</p> <p>Entreprenören skall ha kvalitetssäkring enligt SS-ISO 9001. Kvalitetssäkring skall omfatta kontroll, provning och övervakning såväl av planerings-, konstruktions-, produktionsverksamhet i de delar som ingår i åtagandet. Ovanstående skall verifieras av entreprenören.</p>

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

KOD	TEXT
-----	------

AF2.3511 Beställarens kvalitetsansvarige

Beställaren skall enligt PBL utse kvalitetsansvarig.
I entreprenörens åtagande skall ingå att utse och bekosta en från företaget fristående kvalitetsansvarig som även ombesörjer samordning av övriga kvalitetsansvariga.

AF2.352 Kvalitetsplan

Entreprenören skall senast i samband med fastställande av detaljerad tidplan för entreprenaden till beställaren överlämna förslag till kvalitetsplan, där entreprenörens kvalitetsplan skall ingå.

AF2.353 Projektgenomgång

Före byggstart hålles projektgenomgångsmöte.

Försäkringsbolaget kallar följande:

* Beställarens ombud

* Entreprenören, kallar egna underentreprenörer och fristående kvalitetsansvarig.

Byggherre ?

AF2.36 Samordning**AF2.362 Samordning av arbetarskydd**

Entreprenören skall överta det ansvar som enligt arbetsmiljölagen åvilar byggherre för samordning av åtgärder till skydd mot ohälsa och olycksfall på det gemensamma arbetsstället för byggnadsverksamheten.

AF2.364 Samordning av arbetsmiljöplan

Entreprenören övertar det ansvar för arbetsmiljöplanen enligt AFS 1994:52 som åvilar beställaren. Entreprenören upprättar arbetsmiljöplan som skall vara upprättad när arbetsområdet etableras.
Arbetsmiljöplan skall godkännas av Yrkesinspektionen.

AF2.37 Dagbok**AF2.371 Av entreprenören förd dagbok****AF2.38 Möten**

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

KOD	TEXT
-----	------

AF2.382 Byggmöten*Byggmöten ?*

Byggmöten skall hållas 1 gång per månad.

Vardera part står för sina kostnader.

Entreprenören för protokoll och justeras gemensamt med berörda parter vid nästkommande byggmöte.

AF2.4 Tider

Entreprenören är skyldig att senast inom en vecka efter det att hinder uppstått, som enligt ABT 94 kap 4§3 berättigar Entreprenören till förlängd kontraktstid, anmäla detta skriftligt till beställarens ombud. Om så ej sker upptas ej frågan om kontraktstidens förlängning och därmed sammanhängande kostnader till prövning.

AF2.41 Tidplan

Entreprenören upprättar i samråd med underentreprenörer, beställaren och betalningsansvarigs ombud detaljerad produktionsplan.

Entreprenören är skyldig att till beställaren och betalningsansvarig anmäla avvikelser från fastställd tidplan.

AF2.42 Igångsättningstid

Arbetena skall påbörjas snarast, efter det entreprenör antagits, dock senast 1997-11-24.

AF2.44 Färdigställandetider

Kontraksarbetena skall i sin helhet vara färdigställda för slutbesiktning senast 1998-04-30.

AF2.46 Garantitid**AF2.461 Garantitid för entreprenaden****AF2.462 Särskild varugaranti**

Bevis om särskilda varugarantier skall överlåtas på beställaren i samband med garantibesiktning.

Garantisedlar skall vara utställda på beställaren.

Ovanstående gäller varor med garantitid längre än entreprenadens garantitid enligt AF2.461.

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER**KOD TEXT****AF2.5 Ansvar**

Entreprenören är ersättningsskyldig för såväl skador som olägenheter och ekonomiska förluster, vilka orsakats av att erforderliga skyddsåtgärder ej vidtagits.

Ersättningsskyldigheter innefattar såväl beställaren som tredje man.

AF2.51 Vite**AF2.511 Vite vid försening**

Vid försening är beställaren berättigad att av entreprenören erhålla vite med ett belopp om 20 000:- kr för varje påbörjad vecka, varmed färdigställandet av konstraksarbetena i sin helhet blivit fördröjd.

AF2.52 Ansvar mot tredje man**AF2.521 Syn inom närliggande områden**

Före entreprenadens påbörjande skall entreprenören och beställarens ombud utföra syn av området.

AF2.53 Försäkring

Entreprenören skall inneha försäkringar enligt ABT 94.5:22.

Försäkringsbelopp = anbudssumman inkl. mervärdeskatt + 15%.

AF2.54 Ansvar för brandskydd**AF2.544 Samordning av brandskydd****AF2.545 Brandskyddsutbildad personal****AF2.546 Brandbevakning****AF2.6 Ekonomi****AF2.61 Ersättning**

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

KOD	TEXT
AF2.611	Ersättning för ändringar och tilläggsarbeten Ändring eller tilläggsarbeten får inte utföras på order av någon annan än betalningsansvarig eller av denne delegerad. Medför ändringsarbeten kostnadsändring skall entreprenören omedelbart varsko om detta. Ändringsarbeten förtecknas på särskild blankett. Ändrings eller tilläggsarbeten regleras i första hand medelst fast pris, i andra medelst á-pris och i tredje hand enligt löpande räkningprincipen. Påslag i % för entreprenörarvode enligt ABT 94 kap 6§7 och 8 samt bruttotimpris skall anges i anbudet.
AF2.613	Ersättning för rese- och traktamentskostnader Kostnader för resor, restid och traktamenten skall vara inkalkylerade i kontraktssumman samt i ersättningsgrunder för ändringar och tillägg enligt AF2.611. Gäller även vid eventuella tilläggsarbeten.
AF2.621	Betalningsansvar Betalningsansvarig enligt betalningsplan exkl. mervärdeskatt. SveLand Försäkringar Växthusvägen 2 281 51 HÄSSLEHOLM
AF2.622	Betalningsplan Betalningsplan, baserad på utfört arbete och leverans, skall utgöra underlag för faktura och skall lämnas till beställaren och betalningsansvarig och godkännas av betalningsansvarig senast 14 dagar efter beställning. Mervärdeskatt debiteras i samband med slutfakturerings. Mervärdeskatten skall debiteras beställaren, se AFO.12.
AF2.623	Förskott Förskott beviljas inte.
AF2.624	Fakturerings Faktura i 3 ex. utställs på beställaren Arlövs Plastgjuteri Försäljnings AB, att: Arne Danielsson, Bruksgatan, 243 35 HÖÖR, för attest och vidarebefordran till betalningsansvarig som utbetalar faktura exkl. mervärdeskatt till entreprenören.

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER**KOD TEXT****AF2.631 Säkerhet till betalningsansvarig**

Entreprenören skall ställa godtagbar säkerhet enligt ABT 94 kap 6 § 17.

AF2.7 Besiktning**AF2.712 Förbesiktning****AF2.713 Slutbesiktning**

Då entreprenaden är i sin helhet färdigställd, verkställs slutbesiktning. Provningsprotokoll, OVK, egenkontrollrapporter och underlag för relationshandlingar samt drift- och skötselinstruktioner skall överlämnas senast vid slutbesiktningen i 3 ex.

AF2.8 Hävande**AF2.9 Tvist**

Med ändring av ABT 94, kap 9 § 1 gäller:
Tvist på grund av kontraktet skall enligt beställarens och/eller betalningsansvarigs val avgöras genom skiljedom enligt svensk lag om skiljemän eller av svensk domstol.

AF3 ALLMÄNNA HJÄLPMEDEL

Entreprenören svarar för, och bekostar allt som erfordras för kontraktarbetenas genomförande, i den mån det inte är undantaget från denne.

AF4 ALLMÄNNA ARBETEN

Entreprenören skall på egen bekostnad anskaffa allt som erfordras för kontraktarbetenas genomförande, i den mån det inte är undantaget från denne.

AF4.741 Städning**AF4.75 Återställande av mark**

Återställande skall utföras till lika befintligt före brand och i samråd med beställaren.

KORTFATTAD RAMBESKRIVNING
FÖR ÅTERUPPFÖRANDE BRANDSKADAD BYGGNAD
PÅ HÖÖRSGÅRD 21 I HÖÖR

Allmänt

Enligt försäkringsvillkoren skall byggnaden återställas med samma eller likvärdigt utförande. Huvudregeln är att byggnaden efter återställandet ifråga om beskaffenhet skall väsentligen överensstämma med den gamla.

Myndighetskrav eller beställarens önskemål om en förbättrad anläggning skall i anbud redovisas som sidoanbud med angivande av tilläggskostnad till huvudanbud.

Byggnad

Betongplatta/golv, stomme, väggar, tak, fönster, portar, ståldörr, rökluckor och takavvattning lika befintligt.

Fri takhöjd under takbalkar av betong 7000 mm och isolerad betongsockel med höjd minst 200 mm över golv.

Betonggolv skall uppfylla minst kvalitetsklass B.

Fönster skall uppfylla kraven för P-märkning.

Planritning och sektion, bilaga 1 och 2.

Beställarens önskemål gällande ändring byggnad

Väggar av Ytongelement tjocklek 250 mm. utvändig färgad spritputs och invändig målning med plastfärg.

2 st. isolerade Allhabo inåtgående vikportar, H 4500 mm B 4200 mm.

Fönsterkarmar av furu, kärnvirke tätväxt och kådrikt.

Värme och sanitet

Grundvattenvärmepump ansluts 1,0 m utanför byggnaden till befintliga ledningar med härför avsedd koppling.

Värmepump skall betjäna golvvärmen och vara integrerad med kylanläggning och batteri i tilluftsaggregat. Golvvärmen skall dimensioneras för transmissionsbehovet och ofrivilliga termiska förluster.

Tidigare systemlösning, dimensionering enligt Karlsson Klimat AB, tel: 0451-611 50.

Det är beställarens önskemål att Karlsson Klimat AB tillfrågas.

Sanitet lika tidigare med tillägg 1 st. tappkran kallvatten med slangförskruvning och 1 st. slanghylla.

Ventilation och kyla

Klimatanläggningen med tilluft via golvdon, lågimpulsdon i omfattning lika tidigare. Tilluftsaggregat komplett med styrutrustning. I aggregatet skall finnas elbatteri och kylbatteri för temperaturreglering. Vidare 2-hastighetsfläkt, filter och blandningsdel. Uteluft via nederbördssäkert uteluftsgaller i yttervägg. Vid kall väderlek under arbetstid får aggregat gå med 30% återluft. Kylledning med ventiler i varje pelarfack lika tidigare.

Värme avges från maskininstallationer varför totala kylbehovet under sommartid bedöms uppgå till 50 kW för kylning av maskinverktyg och tilluft via lågimpulsdonen. Bedömt för kylning luft 23 kW.

Tilluft till lokalen 8000m³/h.
Frånluft via takfläktar 6000m³/h.
Frånluft, punktutsug maskiner 1800m³/h

Styr- och reglerutrustning

Lokalens värme- och kylbehov skall styras så att låga temperatursvängningar och god driftsekonomi erhålls. Styrutrustningen skall vara med natt- och helgsänkning av inomhustemperaturen.

Tryckluft

Tryckluftsledning runt hela lokalen med tryckluftsuttag 1 st. i varje pelarfack, exkl. tryckluftsentral. Arbetstryck 8 bar. Uttag placeras 0,6m över golv.

Elinstallation

Lika tidigare som beskrivits för befintligt utförande med tillägg av erforderlig utrustning för värme och ventilationsutrustning samt varmvattenberedare.

Teleuttag lika tidigare.

Tele- och elanslutning till utvändigt placerad kontorsbod.

Vy av elcentral, skensystem i elcentral och belysningsplan, bilaga 3,4 och 5.

Travers

Lika befintligt.

Generellt

För installation förutsätts att gällande föreskrifter följs.

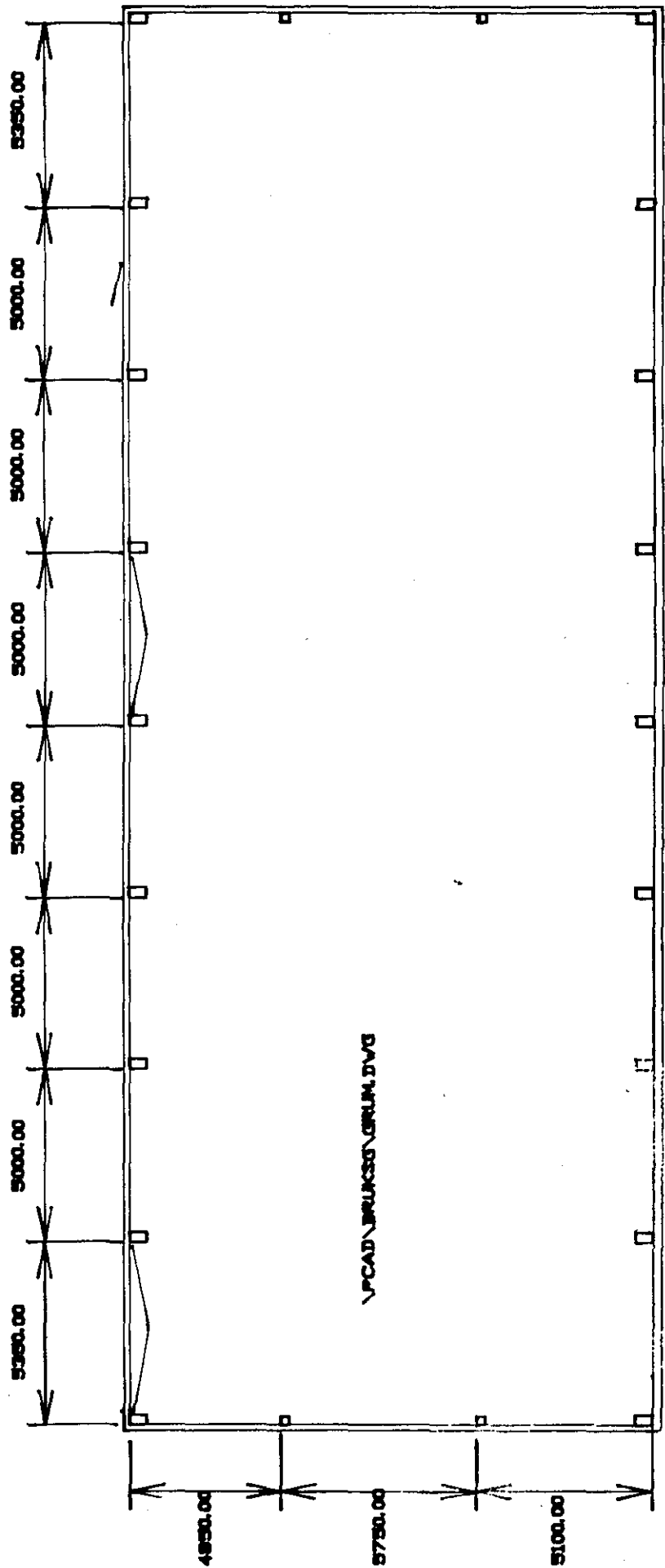
Av anbud skall kortfattat framgå hur installationerna för värme, luftbehandling och el avses lösas, vidare skall fabrikat som avses användas anges.

Detta för att beställaren skall kunna få en anpassning till ny maskinutrustning och bedömning av eventuell ändring av installationer samt bedömning av likvärdighet till tidigare installation.

Jönköping 1997-10-14

Nils Engström

BILAGA 1



Upprättad av Arlövs Plastgjuteri

REFABR. SOCKELBALK 100x100

REFABR. HÖLJE 1000x1000



C.L. PELARE PL. SKIVOR 2x200x2.500

SEKTION 1:20

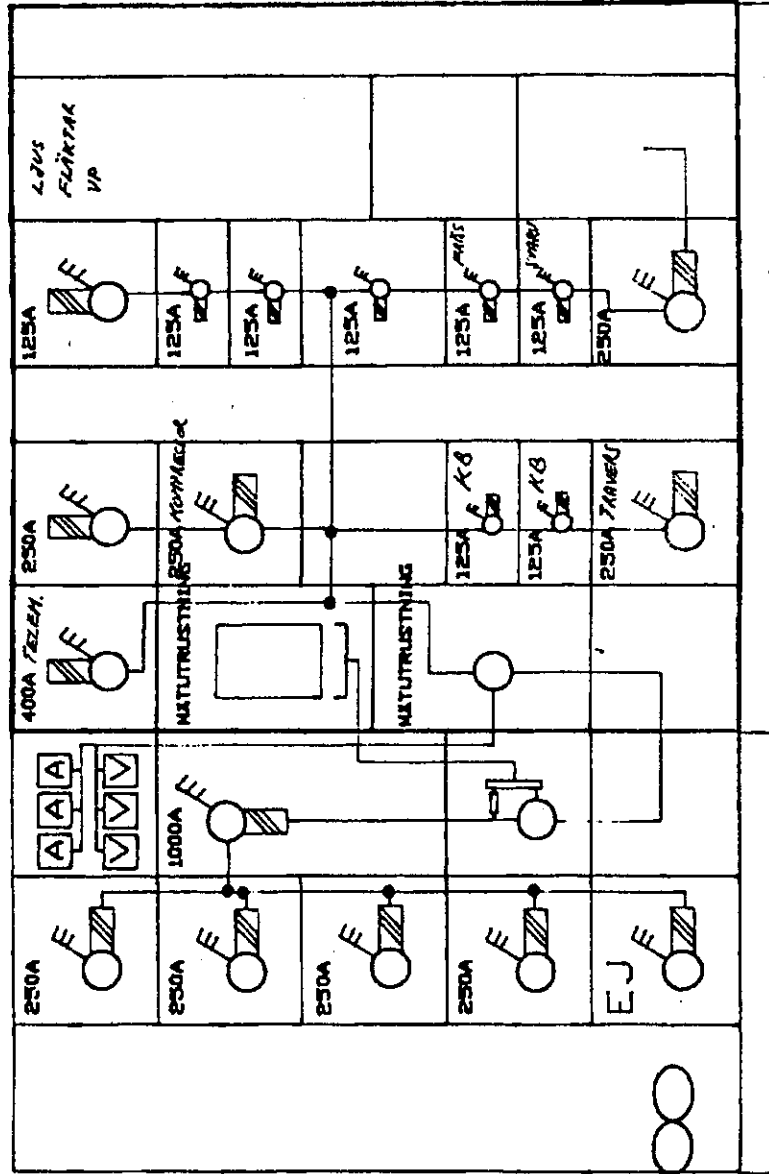
OBSERVERA!
Denne reproduction är skildrad
ut från ritning från original.

Höör kommun, Höörsgård 19
Återuppförande av industribyggnad,
som flyttats från kvarteret Atorp.
K-ritningar.
Höör 1989 01 21, Olle Nilsson/LS

SKÅNSKA BYGGDELAR AB		MÅTT 100/120		TIDENRÄD 001/001, 002	
MASKINFABRIKS AB GÖTHIA, HÖÖR					
FÖRSLAG TILL BYGGNINGEN					
Byggnads	1025	100,120	406	K2	

DEL AV ELCENTRAL
BREDD HELA 4/PD 4m

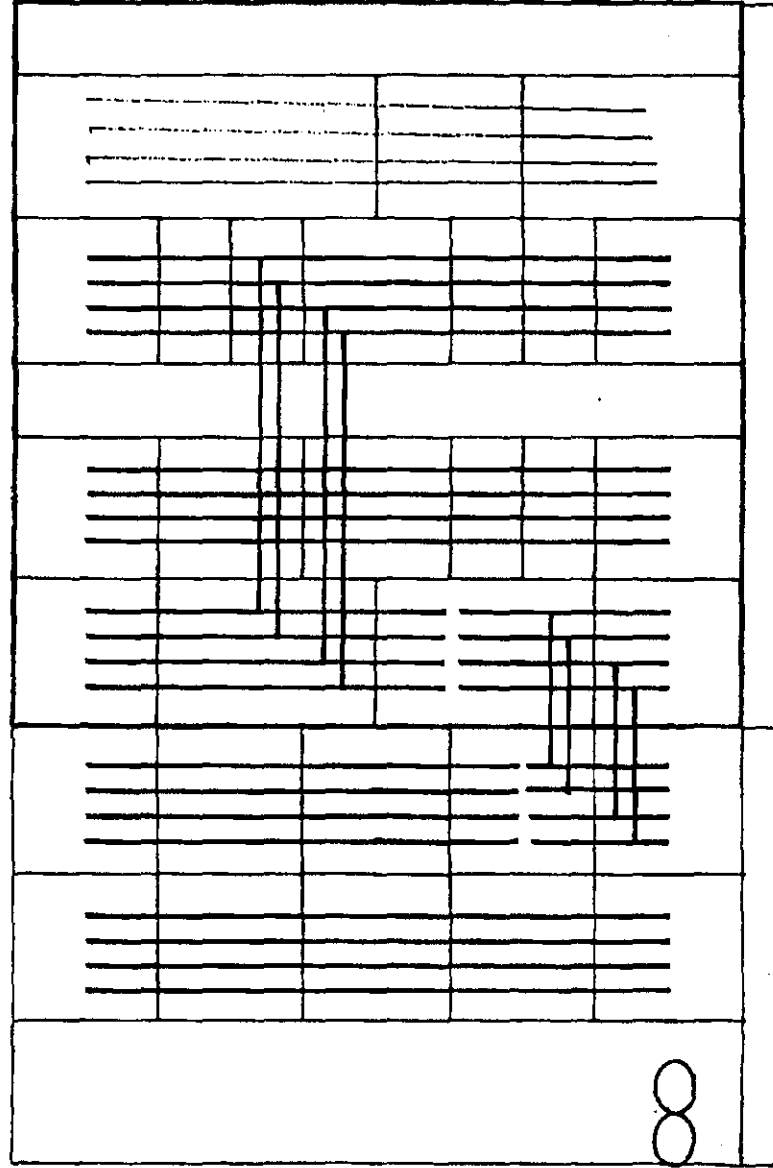
Y 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 X MAX 22

SKENSYSTEM / ELCENTRAL

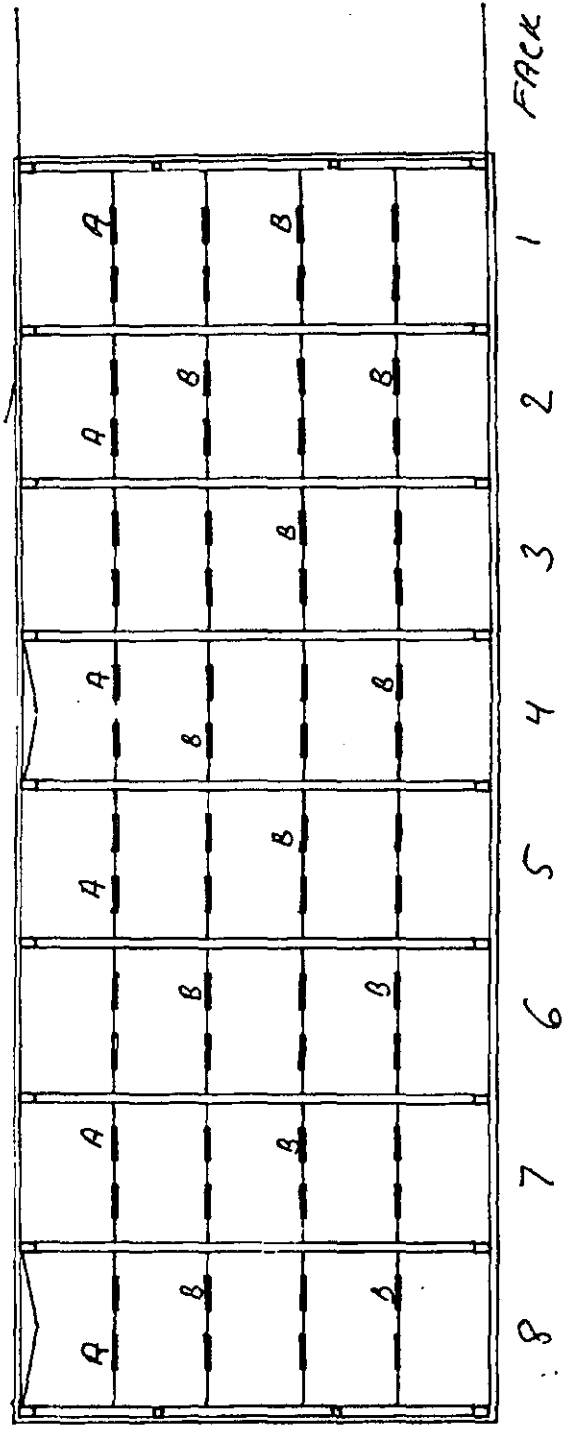
Y 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 X MAX 22

SLÄCKNING ALLT LJUS VID DÖRR
 TÄNDNING SPAR I VID DÖRR
 TÄNDNING ALL LJUS VID ELCENTRAL
 VID TÄNDNING C-F TÄNDIS ÄVEN B.
 VAR OCH ETT AV BELÄSTNINGARNA A-F
 JÄMNT FÖRDELADE PÅ FASERNA.

A SPAR I
 B SPAR II
 C FACK 1-2
 D FACK 3-4
 E FACK 5-6
 F FACK 7-8



500 lux

BELYSN.DWG

KORTFATTAD BESKRIVNING

brandskadad byggnad Hörsgård 21 i Höör

Byggnadsår 1990 (flyttad byggnad). Brandskadad juni 1997

Byggnad

Utvändigt mått 16,2 x 41,5 m. ✓

Stomme av betongpelare monterade i betongholkar och bärande takbalkar av betong. ✓

Pelare försedda med konsoler av betong för traversbalkar utmed hela långfasaderna. ✓

Väggar på kortsidor och långsida med portar av liggande lättbetongelement, tjocklek 175 mm, bakre långsida, tjocklek 250 mm, utvändigt putsade och invändigt målade. ✓

Tak av lättbetongelement, tjocklek ²150 mm med ovanliggande tilläggisolering 100 mm och 20 mm Mataki takelement med ytpapp. ✓

Invändigt på hela takytan, ljudisolering 30 mm. ✓

I tak rökluckor. ✓

Sockelbalkar, betonggolvtjocklek 175 mm med ytbeläggning av hårdbetong 25 mm stålslipad. Enligt beställaren är belastningen på golvet 11,5 ton fördelat på 3 st kvadratiska fötter om 100cm² placerade i liksidig triangel med sidorna 500 mm. *sofocrom* $B = 2$ *nedsläta*

Inåtgående isolerade vikportar, 1 st. 3700 x 4200 och 1 st. 4200 x 4200 mm (H x B), samt 1 st isolerad ståldörr 10 x 21 M. ?

Fönster av trä på en kortsida och en långsida, 2-glas varav ett glas trådarmerat. I princip hela fasadlängderna.

Hängrännor och stuprör båda långfasaderna. ✓

Värme och sanitet

Golvvärme med grundvattenvärmepump projekterat och utfört av Karlsson Klimat AB.

1 st. rostfri tvättränna med 3 st blandare.

1 st. varmvattenberedare 120 l, 3-fas. ✓

3 st golvbrunnar av plast och 1 st ø 500mm av gjutjärn.

1 st. avsättning i golv för WC-stol.

Ventilation och kyla

Kylanläggning Karlsson Klimat AB, integrerad med klimatanläggning och värmepump.
Tilluft från klimatanläggning genom 7 st. golvdon, lågimpulsdon i fack mellan pelare. exkl. vid portar
Tilluft, samlingskanal i golv utmed portfasad.

Kylrör, isolerade, i golv utmed bakre långfasaden, med uttag \varnothing 50 mm i varje fack mellan pelare. Uttagen avslutas med kulventil. Arbetstryck 8 bar.

Frånluft via 3 st. takfläktar.
Frånluftsfläkt typ väggfläkt 1 st. med samlingskanal \varnothing 200 mm längs bakre långväggen med 9 st. uttag för punktutsug från maskiner.

Enligt uppgift från beställaren är stamledning för kyla av PVC \varnothing 110 mm och samlingskanal för tilluft \varnothing 600 mm samt takfläktar har stös 500 x 500 mm med jalousispjäll och varvtal 2800 rpm.

Tryckluft

Tryckluftsledning runt hela lokalen med 1 st. uttag i varje pelarfack.

Elinstallation

Elcentral Lögstrup 1000 A med lastkännande huvudbrytare. inkommande 4 x 250 A.
Elskenor utmed hela bakre långsidan, fabrikat Telemekanik, 400 A med 10 st stora boxar 250 A och 10 st. små boxar 125 A.

Kanal fabrikat KB 63 A runt hela lokalen, 2 grupper med 40 st. 1-fasuttag och 40 st. 3-fasuttag.

Kabelstege B=500 mm monterad 4600 mm över golv och runt hela lokalen.

På kabelstege kablar och kopplingsdosor 42 st. för fast montering till maskiner.

I undercentral 1 st. uttag 32 A, 1st. 16 A och 3 st. 3 x 10 A för svets, placerad vid pelare till vänster om dörr.

Belysningsarmaturer i lokalen monterade på linor i tak ovan travers. Totalt 64 st. 2-rörs och tändbara i 6 olika grupper.

Utvändigt, belysningsarmatur typ Halogen-lampa.

Teleuttag.

Tele- och elanslutning till utvändigt placerad kontorsbod.

2 vid gamla kontor
2 vid fika bord + Ring Larm
2 vid packbord

Travers

2 st. med åklängd hela lokalen, 11,5 ton resp. 3 ton.

Generellt

Det åligger anbudsgivare att på plats förvissa sig om mått, konstruktion och installationer utifrån de delar som återstår av den brandskadade byggnaden.

Jönköping 1997-10-14

Nils Engström