

2001-10-04



**FÖRSÄKRINGS- &  
SKADEKONSULTERNA**

[www.skada.com](http://www.skada.com)

Vårt datum  
2001-10-04  
Er datum

Vår beteckning  
PIJ/SÅA 1(2)  
Er beteckning

Advokat  
Sveneric Nylander  
Box 2023  
550 02 JÖNKÖPING

ARLEVS PLASTGJUTERI FÖRSÄLJNING AB (ARNE DANIELSSON) ./. SVELAND

Aberopande vårt korta sammanträffande häromdagen bekräftar jag härmed att Svelands försäkringstagares anspråk alltjämt är uppförandet av en ersättningsbyggnad, för samma ändamål, i enlighet med försäkringsvillkoret, Anspråket i kronor, inklusive uppindexering (E14) per dags datum, ligger i nivån 5.300 KKR.

Solhus anbud har Sveland tagit ansvar för, och visade sig bristerna däri, främst i fråga om installationerna, vara sådana att anbudet från Solhus aldrig, med facit i hand, borde anammats av Svelands konsult (Engström), överhuvudtaget. Lågrisanbudet borde sorterats bort av Engström.

Arne Danielsson själv befann sig givetvis i en underlägsen ställning när anbuden öppnades 1997-11-13.

Efter Engströms bearbetning av de fem (5) inkomna offerterna borde Arne Danielsson tillerkänts F&S-modellen, ett beloppsbegränsat alternativ (inkl "oförutsett") i egen entreprenadregi, som den rätte beställaren och byggherren. Detta förfaringssätt hade varit det optimala för båda avtalsparterna, i stället för den konstiga styrningen mot Solhus (Engström) som Sveland lämnade efter sig.

Bifogad "skiss" från Arne Danielsson redovisar hans bild av dröjsmålen (läs, hindren för byggstart) - som rimligen utifrån en helhetsbedömning inte kan läggas denne till last.

Eftersom Sveland haft två invändningar, varav den ena invändningen redan avgjorts i domstol, förutsätter försäkringstagaren att också tvenne rättsskydd beviljas, dvs ett nytt d:o beträffande de anhängiggjorda andrafrågan. Er punkt 2:s fortsättning i Hässleholms Tingsrätt i målet T 165-00. Efter biträdet i första ärendet trappar fortsättningsvis undertecknad samtidigt ner till försäkringstekniskt biträde, med advokat Richard Schönmeyr som huvudombud, i enlighet med ursprungliga stämningsansökan.

Postadress: Box 80  
SE-211 20 Malmö

Besöksadress: Stortorget 13, 25  
SE-211 22 MALMÖ

Telefon  
040-12 20 70 vx

Telefax:  
040-12 07 50

"JOUR" (efter kontorstid)  
040-12 20 96

Mobil  
0705-23 47 01

Bankgiro  
881-6084

Postgiro  
17 04 36-0

Klientmedel  
Bg 5673-8329

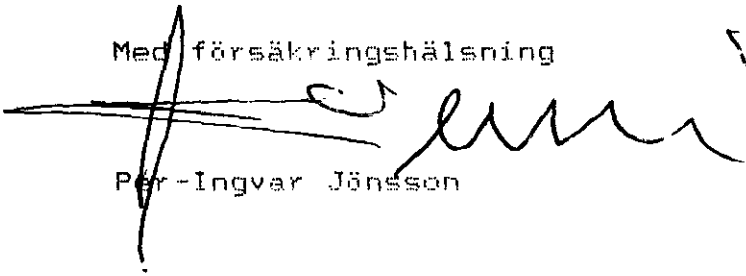
[www.skada.com](http://www.skada.com)

E-mail:  
[skada@telia.com](mailto:skada@telia.com)

Det formella beskedet i rättsskyddsfrågan betr den förestående andratvisten emotser undertecknad från SOFAB snarast möjligt.

Avslutningsvis beklagar jag uppriktigt att en utomrättslig uppgörelse inte kunnat träffats efter Tingsrättens första mellan-  
dom.

Med försäkringshälsning



Per-Ingvar Jönsson

cc: Göran Svensson  
SOFAB, Björn Lindblad

ng-  
st  
ed  
le-  
end  
rsä  
jur

Agiro  
/ 04 30



Arne

---

Till: Per-Ingvar Jönsson (Fax, jobbet)

Faxnummer: Weidow@040-120750

Från: Arne

Faxnummer: (0413) 22119

Tfn, arbetet:

Tfn, hem:

Datum & tid: 2001-10-05 12:51:02

Antal sidor: 2

Ärende: Arlövs - Sveland

---

PiJ  
Korrekturläsning  
Vi hörs  
Arne

ie  
let  
k-

G:\Dokument\KONTOR\ELDSVÅDA\JPI01C.doc  
JPI01C



Att: Per-Ingvar Jönsson  
Försäkrings & Skadekonsulterna AB  
Stortorget 13A  
221 22 Malmö

Vår ref: Arne Danielsson  
Er ref: Per-Ingvar Jönsson  
Tel: 040-122070  
Fax: 040-120750

Höör Datum: 2001-10-04

Bäste Per-Ingvar, angående dagens samtal – bekräftar jag att plastgjuteriet är i skriande behov av våra lokaler. Vi har redan tvingats avstå från flera intressanta projekt av den anledningen. Att ha egna lokaler är en del av vår affärsidé nämligen att ha låga fasta kostnader för att minimera den konjunkturella påverkan.

Av den anledningen ser jag det inte som särskilt meningsfullt att diskutera dagsvärdesersättningen av fastigheten. Den är och har aldrig varit något alternativ för vår del – den räcker inte ens till att bygga lokal motsvarande vår nuvarande hyrlokal – som redan idag är en begränsande faktor för oss. Din instruktion i detta avsnitt är således att göra klart för Sveland att en dagsvärdesersättning är uteslutet och att det är återuppbyggnad som gäller.

Jag kan inte annat än att beklaga Sveland – om deras ekonomi är körd i botten. Jag väntar besked ifrån Finansinspektionen på om Sveland överlever en fällande dom i vårt rättsfall. Men jag kan inte heller se att våra försäkringsanspråk skulle styras av deras finansiella situation.

Jag vill vår talan skall fortsätta och vi ses om inte förr – så i Hässleholms Tingsrätt fredagen 2001-11-09.

Med vänlig hälsning  
Arlövs Plastgjuteri Försäljnings AB

Arne Danielsson

# HINDER FÖR BYGGSTART

Breddag 1997-08-12

	Mån	Aug
④	1	Sept
③	2	Okt
①	3	Nov
②	4	Dec 1998
①	5	Jan
	6	Feb
	7	Mar
	8	Apr
	9	Maj
	10	Juni
	11	Juli
	12	Aug
	13	Sept
	14	Okt
	15	Nov
	16	Dec
	17	Jan
	18	Feb
	19	Mars
	20	April
	21	Maj
	22	Juni
	23	Juli
	24	Aug
	25	Sept
	26	Okt

EFTERFRÅGAD PRESENTATION AV TEKNISKA BYTEN

SOLHUS GÖR RADIKAL PRISHÖJNING

REVIDERAT ERSÄTTNINGSBESKED

GLAPP

EJ BEVILJAT

21/9 AVSLAG AVH. HOS SOLHUS

