

1999-09-20



Att: Roland Sundqvist
Sockenbolagens Försäkrings AB
Stenlundavägen 17
703 76 ÖREBRO

Vår ref: Arne Danielsson
Er ref: Roland Sundqvist
Tel: 019-226420 , 010-2801544
Fax: 019-226721

Höör Datum: 99-09-20

Skadenr 97-43-1003

Ärende: Brandskada fastigheten Höörsgård 21 i Höör

Hej Roland,

Åberopande ditt fax den 17/9 1999. Orsaken till dröjsmålet i byggavslutet torde framgå av skadeakten. Eftersom entreprenaden innehöll stor del installationer borde sidoanbud infordrats på varje entreprenad avsnitt. Vid rutinkontroll av lämnat total-anbud framkom att Solhus underentreprenörer inte tillräckligt insett omfattningarna varför revideringar fick göras. Allt i syfte att få ett lugnt bygge. Eftersom Sveland frivilligt omedelbart efter skadan tog på sig ansvaret för upphandlingen kan jag inte lastas för dess konsekvenser. Redan här gick ett år till spillo.

Orsaken till dröjsmålet beror också på försäkringsbolagets agerande som byggherre och beställare gentemot Solhus, detta företag har troligen fortfarande uppfattningen att Sveland måste beställa entreprenaden. Den tillkallade skadekonsulten har försökt förklara för entreprenören att Sveland endast kan agera som betalningsgarant. Anbudsunderlagen i fråga om installationerna visade sig ofullständiga och medförde vid revidering - inför avslutet med Solhus - fortsatt försening. När Solhus totalpris på en större byggnad ändrades radikalt tog jag direkt kontakt med byggföretagets störste UE. Idag har jag ett fördelaktigt anbud från Finja Betong AB som dock föreslår en annan byggnadsfirma.

Tidsutdräkt har också blivit följden när Höörs Kommun våren 1999 gjorde förfrågan om markbyte för att tillfredsställa grannfastighetens intressen. Eftersom underlagen till bygglovsansökan stannat hos Solhus har jag nyligen inlämnat en ny bygglovsansökan med sedvanligt underlag.

De förslag som lagts fram spontant av skadekonsulten Jönsson har alla varit fördelaktiga också för Sveland.

Jag föreslår att vi träffas i mina provisoriska lokaler i Höör onsdagen 22/9 klockan 13.
Vill Du att Jönsson är med? Själv tycker jag att detta vore bra.

Med vänliga hälsningar
ARLÖVS PLASTGJUTERI FÖRSÄLJNING AB

Arne Danielsson

Organisationsnr. 12-556452-9450	VAT nr. SE-5564529450		sid: 1 av: 1		
Postadress/ Mailing address	Telefon/ Telephone	Biltelefon/ Mobiletelephone	Internet	E-post/ E-mail	Telefax
Bruksgratan Södra industriområdet S-243 35 Höör SWEDEN	0413-244 72	0708-244720	www.arlovsplast.se	apf@arlovsplast.se	0413-22119