

1998-09-24

Att: Per-Ingvar Jönsson  
Försäkrings & Skadekonsulterna AB  
Stortorget 13A  
221 22 Malmö

Vår ref: Arne Danielsson  
Er ref: Per-Ingvar Jönsson  
Tel: 040-122070  
Fax: 040-120750

Höör

Datum: 98-09-24

**Anbud jämförelser****Kvadratmeterpris**

Anbud inkl platta 175mm, 650 kvadm	4.420.000	
Avgår traverser rätt kranklass enl offert nr 35859394-D.N-C	515.000	
Avgår provbelastning travers "-"	14.500	
Avgår övr installationer enl ursprunglig offert	1.567.000	
Avgår rivning och borttransport	70.000	200.000???
Avgår rökluckor	80.000	
Avgår rappning utvändigt	67.000	
Avgår målning av stolpar	15.000	
(avgår merkostnad för specialmått		130.000)
	-----	
	2.091.500	1.831.000

Detta torde utgöra kostnaden för ursprunglig byggnad.  
Kvadratmeterkostnad  $2.091.500/650 = 3.217,-$  /kvadm

2817:-

Utökad byggnad till 864 kvadm inkl kontor? 860.000.  
Kvadratmeterkostnad  $860.000/(864-650) = 4.019,-$  / kvadm  
 $3.000,-$  / kvadm är förmodligen högt räknat med tanke på att besparingar görs genom att använda standard mtrl.  $3.000*(864-650) = 642.000$  avrundat enl tidigare 600.000 förslag.

**Justering av ursprunglig offert till dagsläge. Sveland.**

Anbud inkl platta 175mm, 650 kvadm	4.420.000	
Treglas fönster för att uppnå k-värde = 2,62	21.500	+post
Fönsteryta (inkl karm) 102 kvadm mot offererat 53 kvadm, Aluland	89.000	+post
Målning av stolpar invändigt	15.000	+post
Traverser enl möte 98-06-18 $515.000+14.500-468.000 =$	61.000	+post
Prisförändringar Solhus brev 98-08-26	150.000	+post
	-----	
	4.756.500	

Framtagning av ritningsunderlag underentreprenörer  
Ersättning för förlorad vinst underentreprenörer

+post  
+post

**Stomme drömmhus. Solhus.**

Stomme 650 kvadm enl ovan	2.091.500	2.091.500
Stomme utökning till 860 kvadm inkl kontor?	600.000	? 860.000
Rivning och borttransport	70.000	70.000
Treglas fönster för att uppnå k-värde = 2,62		21.500 +post
Fönsteryta (inkl karm) 102 kvadm		89.000 +post
1 ruta energiglas + argon i båda spalterna 95*198:-		19.000 +post
Port mot dörr enl förslag	30.900	30.900
	-----	-----
	2.792.400	3.181.900
(600.000 -860.000 = -260.000)		(2.921.900)
		=====

**Tekniska byten drömmhus. APF**

Minusposter		
Traverser rätt kranklass enl offert nr 35859394-D.N-C		515.000
Provbekostning travers "..."		14.500
Övr installationer enl ursprunglig offert		1.567.000
Rökluckor		80.000
Rappning utvändigt		67.000
Prisjusteringar		346.000
Trådarmertat fönsterglas 330:-*102		34.000
7 kvadm fönster a 1640		11.000
Målning av stolpar invändigt		15.000
		-----
		2.649.500

**Plusposter**

1 ruta energiglas + argon i båda spalterna 95*198:-	19.000
Öka ytan	600.000
Port mot dörr enl förslag	30.900
	-----
	649.900

Diff 2.000.500

**Summeringar**

	Sveland	Solhus	APF
Bygg	4.756.500	2.921.900	2.000.500
Bygg ,skadekons förslag	4.750.000	3.000.000	1.750.000 inkl kontor
Underentreprenörer ers			
Myndighetshandl, Projled, Besiktn.			

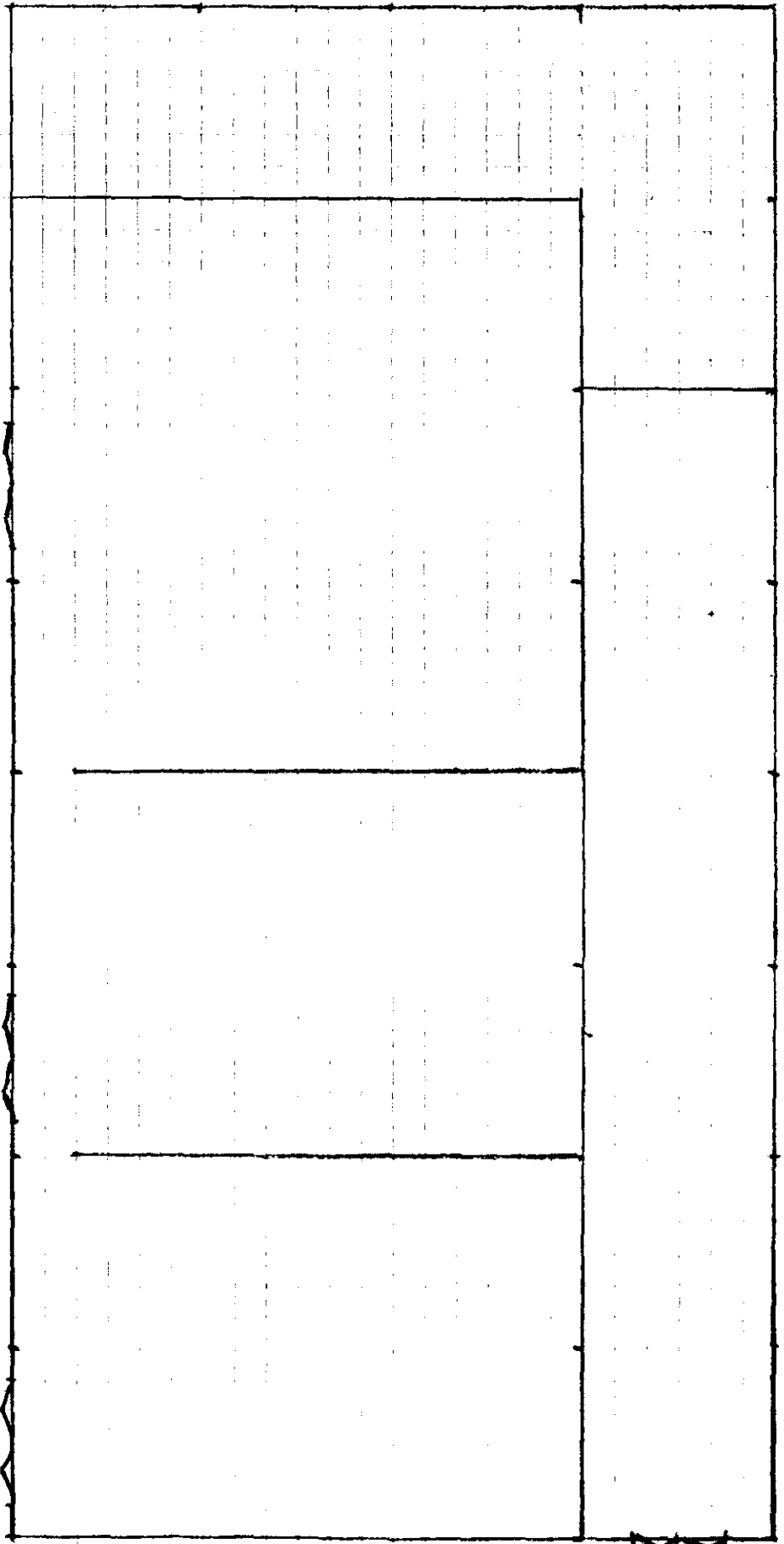
Kan man eller rent av bör man i detta läge föreslå att Försäkringsbolaget reglerar även dina kostnader i ärendet ?  
De är ju till sin natur uppkomna av skadan ifråga.

Avvaktar ditt råd.

Med vänlig hälsning

Arne Danielsson

24



48

0.2

1 m

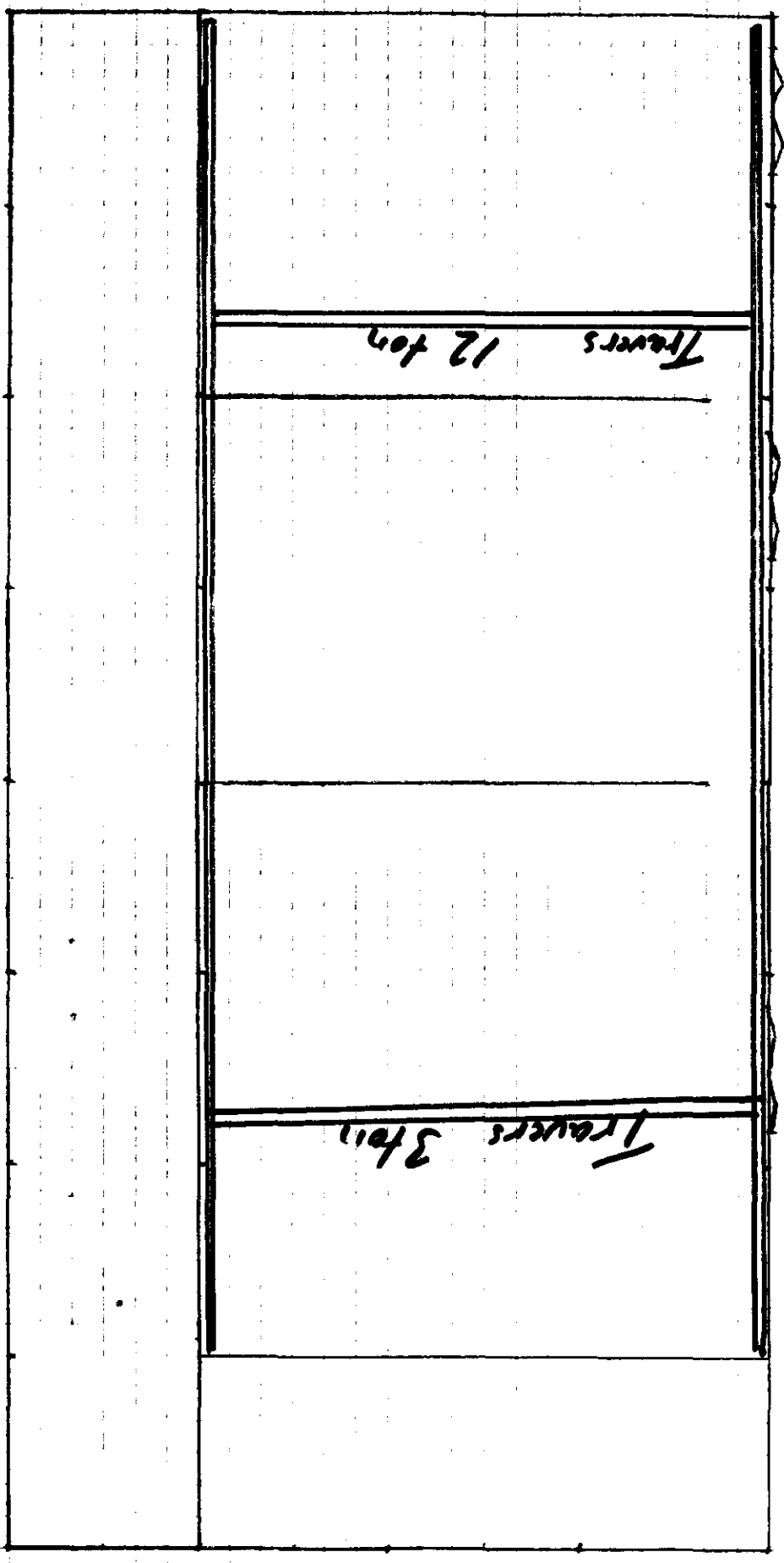
0 0

0 0

1152 m<sup>2</sup>

Travers

0 0 0 0 0



Travers 12 feet

Travers 3 feet

48

Travers banner 18 x 42 m

1152 ml

KT